



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 1077 Поделение: _____ Изходящ номер: 205 от дата 27/01/2014 Коментар на възложителя: _____ _____ _____ _____

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител "ЦЕНТЪР ЗА ПСИХИЧНО ЗДРАВЕ – ПЛОВДИВ" ЕООД		
Адрес Град Пловдив, ул. "Пещерско шосе" № 68		
Град Пловдив	Пощенски код 4002	Страна България
Място/места за контакт бул. "Пещерско шосе" № 68	Телефон 032 643284; 032 643241	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) д-р Мариана Господинова – Управител		
E-mail psichodis@abv.bg	Факс 032 643241	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: www.cpz-plovdiv.com Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): www.cpz-plovdiv.com		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката		
☐ Строителство	☐ Доставки	☒ Услуги
Кратко описание 1.1. Денонощна невъоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателния режим на сградите на "Център за психично здраве Пловдив" и прилежащия им терен. 1.2. Охрана с технически системи за сигурност.		
Общ терминологичен речник (CPV)		
	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	79711000	
Доп. предмети	79713000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем

1. Денонощна невъоръжена физическа охрана с технически средства и видеонаблюдение на сградите на Център за психично здраве и прилежащия им терен с цел осигуряване на надеждна физическа защита на сградите, опазване имуществото и съоръженията в тях, опазване на обществения ред, в съответствие с изискванията на законовите и подзаконовите нормативни актове.

Охраната се осъществява денонощно 24 часа/7 дни седмично на един пост от един охранител на смяна.

а) Дежурните охранители извършват охрана на външен портал и пропуск.

б) Охранителите извършват проверка при изнасяне и внасяне на вещи, материали, обемисти багажи и апаратура от сградата.

в) При необходимост, дежурният охранител оказва съдействие в случаи, когато това е поискано от член на персонала, както и отстраняване на лица, включително и психично болни посетители, които нарушават реда в сградата.

г) Извършват при необходимост охрана на дежурните служители в отделенията или администрацията при сигнал с паник бутон.

д) Извършват оглед и наблюдения на обекта и сигнализират ръководството на Възложителя незабавно при възникнали инциденти, както и за нарушения в пропускателния режим.

е) При получаване на сигнал за възникване на пожар (от пожаро-известителната система), дежурният от охраната е длъжен да провери достоверността на сигнала и предприеме съответните мерки (ако няма опасност – да изключи алармата, ако има възникнал пожар – да отвори всички изходи на сградата и окаже помощ при евакуация и/или гасене).

ж) Дежурният от охраната периодично извършва обход по предварително зададен маршрут и осъществява постоянна връзка с полицията и противопожарната охрана.

з) Дежурният охранител осъществява наблюдение на камерите в сградите на монитори, инсталирани в помещението за охрана и при необходимост се намесва.

2. Охрана с технически системи за сигурност – сигнално-охранителна техника (СОТ), която обхваща рисковите зони на административната част и поликлиника на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, разделени на следните самостоятелни, независима една от друга групи за охрана:

- първа група: входно фоайе, централно фоайе, регистратура и коридора към западната част на сградата, както и фоайето на втория етаж и коридора;

- втора група: сектор метадон (входна врата изток, фоайе, прозорци и вратата към централното фоайе);

- трета група: кабинета на Управителя на „ЦПЗ Пловдив“ ЕООД, с прилежащите кабинети;

- четвърта група: кабинет на счетоводството;

- пета група: кабинет „Човешки ресурси“ и касиер;

- шеста група: аптека (ет. 2) и помещението за парното (в задната част на двора);

- седма група: Филиал за борба с наркоманиите: град Пловдив, ул. „Пламък“ № 22.

а) изграждане и поддържане на система за бърза реакция чрез паник-бутони на места, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) поддръжка и профилактика на видеонаблюдението, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съобразено с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с цел постигане на максимално добър ефект (наблюдение), като са обхванати всички рискови зони по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Камерите могат да бъдат наблюдавани освен от дежурния охранител, и от дежурния лекар и дежурните сестри в мъжко и женско отделение.

в) Охраната с технически системи за сигурност включва: проектиране, монтиране, използване, профилактика, поддръжка и др. в обекта на съответната техника за неговото опазване, защита и сигнализиране.

Прогнозна стойност

(в цифри): 29484 Валута: BGN

Място на извършване

град Пловдив, бул. "Пещерско шосе" № 68

код NUTS:
BG421

Изисквания за изпълнение на поръчката

1. Обектът за охрана представлява двор и следните сгради:

1. Основна сграда на 2 етажа, както следва:

Първи етаж: приемно-консултативен блок.

Втори етаж: административна част; аптека; лаборатория; кабинети.

2. Отделение за лечение на остро болни жени

3. Отделение за лечение на остро болни мъже

4. Отделение за лечение на гранични и хронични психични заболявания

5. Дневен стационар с ТТК /трудова- терапевтичен комплекс/

6. Парокотелно.

2. Местонахождение на обекта за охрана – гр. Пловдив, бул. „Пещерско шосе“ № 68.

Нощна охрана със СОТ ще бъде осъществявана и във Филиал за борба с наркомании, находяща се в град Пловдив, ул. "Пламък" № 22.

3. Особеностите на охранявания обект и организацията на охраната (постове, необходими маршрути, смени и указания за действие при различни ситуации) се регламентират в План за организацията на охраната на обекта, който се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди подписването на договора.

4. Задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в частта за организирането и осъществяването на охрана с технически системи за сигурност, включват:

а) Да достави, монтира, въведе в експлоатация и поддържа техническите системи за сигурност, да осигури надеждна охрана на поверения му обект и на имуществото в него.

б) Да извършва наблюдение, регистрация и реагиране на сигнали, получени в дежурната част от монтираните технически средства за защита и да предприеме необходимите действия за запазване целостта на обекта или на местопроизшествието.

в) Да извършва следните дейности, осигуряващи безаварийно действие на изградените системи за сигурност:

* ЕЖЕДНЕВНО:

- проверка на кръга за охрана на наркотичните средства;
- проверка изправността на паник-бутоните;
- проверка на радиокомуникациите със СОТ-оператор;
- проверка изправността на сирените.

* ЕЖЕСЕДМИЧНО:

- проверка на изградените кръгове (зони на отговорност) на сигнално-охранителната техника; - проверки и настройки на камерите; - преглед на архив на записите на камерите. * ЕЖЕМЕСЕЧНО: - профилактика на сигнално-охранителната техника; - профилактика на видеонаблюдението; - създаване на архив; - обучение на охранителния състав за работата им с изградените технически средства.	
г) Да осигури свои служители на охранявания обект в срок до 3 (три) минути от момента на получаване на алармения сигнал (при обилни снеговалежи, заледявания, дъждове и други природни бедствия, масови безредици, кризисни ситуации, затрудняващи движението на автопатрулите, времето за реакция е до 6 (шест) минути). За меродавен се счита моментът, фиксиран от печатащото устройство, свързано с компютърната система за охрана в дежурната част на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.	
5. Преди подаване на офертата участниците задължително извършват оглед на място с цел да направят количествено-стойностна оценка.	
6. Участниците следва да притежават актуален лиценз за извършване на частна охранителна дейност, издаден на основание чл. 4, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 2 и т. 4 от Закона за частната охранителна дейност.	
7. Участниците в настоящата процедура следва да са изпълнили успешно, общо за последните 3 (три) години до датата на представяне на офертата или в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си, не по-малко от 3 (три) договора за извършване на услуги по организиране и осъществяване на невъоръжена, денонощна охрана на обекти. Изискването се доказва с представяне на поне три референции за добро изпълнение, издадени от Възложители.	
8. Участниците следва да разполагат с необходимия персонал, притежаващ нужното образование и квалификация, за изпълнение на предмета на обществената поръчка.	
9. Участниците в настоящата обществена поръчка следва да представят в офертите си подробен план за осъществяване на охранителната дейност.	
Критерий за възлагане ☒ най-ниска цена ☐ икономически най-изгодна оферта	
Показатели за оценка на офертите 	
Срок за получаване на офертите Дата: 04/02/2014 дд/мм/гггг Час: 16:00	
Европейско финансиране Да ☐ Не ☒	
Допълнителна информация Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго: Офертите трябва да съдържат следната информация: 1. Наименование на участника, съгласно регистрацията му; документ за регистрация или ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър; 2. Описание на възможността за осигуряване на поръчката;	

3. Ценово предложение – по образец;
4. Срок на валидност на предложението;
5. Приложени лицензи за извършване на частна охранителна дейност, издадени на основание чл. 4, във връзка с чл. 5, ал. 1 от Закона за частната охранителна дейност – заверени копия;
6. Приложен план за организацията на охраната на обекта;
7. Списък на основните договори с предмет, сходен с този на поръчката, за последните три години до датата на представяне на офертата – оригинал по образец;
8. Най-малко три броя референции за добро изпълнение – заверени копия;
9. Списък – декларация на персонала, който ще осъществява физическата охрана – оригинал по образец;
10. Подписан проект на договор (попълват се само данните на участника) – по образец;
11. Точен адрес, телефон, факс, банкова информация.

Офертата се подава в запечатан плик, в деловодството на „ЦПЗ Пловдив“ ЕООД гр. Пловдив, бул. „Пещерско шосе“ № 68 до изтичане на посочения в поканата срок – 16.00 часа на 04.02.2014 г. (четвърти февруари две хиляди и четиринадесета година).

Върху плика с офертата участникът изписва пълното наименование на обществената поръчка, за която участва, наименованието на участника, ведно с адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес за връзка.

Допълнителна информация и документи – www.cpz-plovdiv.com

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 04/02/2014 дд/мм/гггг